

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 392

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 7139 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικής έκτασης 23.126 τ.μ. περίπου υπέρ του Δήμου Κω.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 1065/80) που αφορούν στην αναγκαστική απαλλοτρίωση αστικών και αγροτικών ακινήτων υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων για λόγους κοινής ωφελείας.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος με το οποίο καταργήθηκε ο έλεγχος σκοπιμότητας του Νομάρχη στο άρθρο 203 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ.

3. Τη σχετική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Υπουργείου Εσωτερικών αρ. 3/82 την οποία αποδέχθηκε και ο Υπουργός Εσωτερικών.

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την απόφαση του Δημοτ. Συμβουλίου Κω αρ. 3/84 με την οποία απαλλοτριώνεται οικοπεδική έκταση 23.126 τ.μ. κειμένη στη θέση Άγιος Γαβριήλ του Δήμου Κω, για τη δημιουργία Εθνικού Σταδίου στη νήσο Κω.

6. Το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα από τα οποία φαίνονται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται, σας ανακοινώνουμε :

Ότι είναι σύννομη η ανωτέρω απόφαση (3/84) του Δημ. Συμβουλίου Κω με την οποία απαλλοτριώνεται για λόγους κοινής ωφελείας ήτοι για τη δημιουργία Εθνικού Σταδίου στην Κω, οικοπεδική έκταση 23.126 τ.μ. περίπου κειμένη στη θέση Άγιος Γαβριήλ του Δήμου Κω, στην οποία περιλαμβάνονται οι κτηματικές μερίδες 166, 930 και 981Α όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο κτηματολογικό, διάγραμμα του Κτηματολογίου Κω.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι α) Γεώργιος Ι. Καραβοκυρός για τμήμα της κτηματολ. μερίδας 981Α γαιών Κω Εξοχής, εκτάσεως 6592 τ.μ. και β) Αικατερίνη Δ. Πετροπούλου, το γένος Μιχ. Αναστάσογλου κια τμήμα της Κτηματολ. μερίδος 980 γαιών Κω Εξοχής, εκτάσεως 1619,5 τ.μ. και για παλαιό κτίσμα με Κ.Μ. 166 οικοδ. Κω Εξοχής εκτάσεως 342 τ.μ.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ και με δαπάνη του Δήμου Κω.

Η αποζημίωση η οποία θα βαρύνει τον ανωτέρω Δήμο θα καταβληθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71, μη αποκλειομένου του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 25 Μαΐου 1984

Η Νομάρχης
και α.α.
Ο Διευθυντής
Ν. ΛΙΑΡΑΚΟΣ

Αρ. 1023 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,354 στρεμμάτων στη θέση Πούντα περιφέρειας Κοινότητας Μονεμβάσιας Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας :α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την πρόταση του Δασαρχείου Μολάων αριθ. 1316/24 Μαΐου 1984, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως των ειδών σχίνου, ασπαλάθρου και αγριελιάς που καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση από 10.1.1984 μέχρι 20.1.1984 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα στρεμμάτων και τριακοσίων πενήντα τεσσάρων τετραγ. μέτρων (10,354 στρέμματα) κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση Πούντα συνοικισμού Αγ. Κυριακής, περιφέρειας Κοινότητας Μονεμβάσιας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16,17, 18, 19, 20. 1. και έχει όρια:

Ανατολικά: Αιγιαλό και συνέχεια θάλασσα.

Δυτικά: Αγρόκτημα Γεωργίου Βουμβλινόπουλου, ιδιοκτησία Γ. Βασιλόπουλου και παρνές Εθνικής οδού Μονεμβάσια - Σπάρτη

Βόρεια: Δημόσια Δασική έκταση.

Νότια: Δρόμος πλάτους 6 μ. και Δημόσια δασική έκταση για την οποία ισχύει Π.Δ. Αποβολής αριθ. 15/1980, Αιγιαλό και συνέχεια θάλασσα,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε: α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση. β) Η απόφαση αυτή:

1. Να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 31 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταμετρήσεως και Εκχερσωθείσης Δημόσιας Δασικής Έκτασης

Στη θέση ΠΟΥΝΤΑ, Συνοικισμού Αγίας Κυριακής,

Κοινότητος Μονεμβασίας

ΕΜΒΑΔΟΝ = 10.354,30 m²

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ

ΝΕΑΠΟΛΙΣ ΝΕ 1 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000

ΣΥΝΤ. ΟΡΙΖ. 40⁰-81⁰-66 - 40⁰-81⁰-88 / ΚΑΘ. 0-63⁰-82 - 0-63⁰-94

1023/515-84

Δημόσια Δασική Έκταση

Δημόσια Εκχερσωθείσα Δασική Έκταση από Γεώργιο ... κ.λ.π.

Ιδιοκτησία Γεωργίου Βασιλόπουλου

Αγρόκτημα Γεωργίου ...

Αναδασωτέα Έκταση 1558/18-8-1980 Απόφαση Νομάρχου

ΘΑΛΑΣΣΑ

Μολάοι 21-5-1984

Ο Συντάξας

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Σπάρτη 31-5-1984

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Σπάρτη 31-5-1984

Ο Δ/ντής Δασών

ΔΗΜ. ΑΡΓΥΡΟΥ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Μολάοι 24-5-1984

Ο Δασάρχης Μολάων

Τσιτσίγκος Δασολόγος

Αριθ. 1024 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11,727 στρεμμάτων στη θέση Πούντα περιφέρειας Κοινότητας Μονεμβάσιας Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την πρόταση του Δασαρχείου Μολάων αριθ. 1317/24 24 Μαΐου 1984, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης των ειδών σχίνου, ασπαλάθρου και αγριελιάς που καταστράφηκε με παράνομη εχχέρσωση από 10.1.1984 μέχρι 20.1.1984 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού έντεκα στρεμμάτων και επτακοσίων είκοσι επτά τετραγ. μέτρων (11,727 στρέμματα) κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση Πούντα συν/σμού Αγίας Κυριακής περιφέρειας Κοινότητας

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. Ι και έχει όρια :
Ανατολικά : Αιγιαλό και συνέχεια θάλασσα
Δυτικά : Δημόσια δασική έκταση
Βόρεια : Δημόσια δασική έκταση και αγρόκτημα Ηλία Δούκα
Νότια : Δημόσια δασική έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε :

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση

β) Η απόφαση αυτή :

1. Να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Σπάρτη, 31 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΛΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταχαρτογραφήσεως Δημόσιας Δασικής Έκτασης στη θέση … Συνοικισμού Αγίας Κυριακής - Κοινότητος Μονεμβασίας

ΕΜΒΑΔΟΝ = 11.727 m²

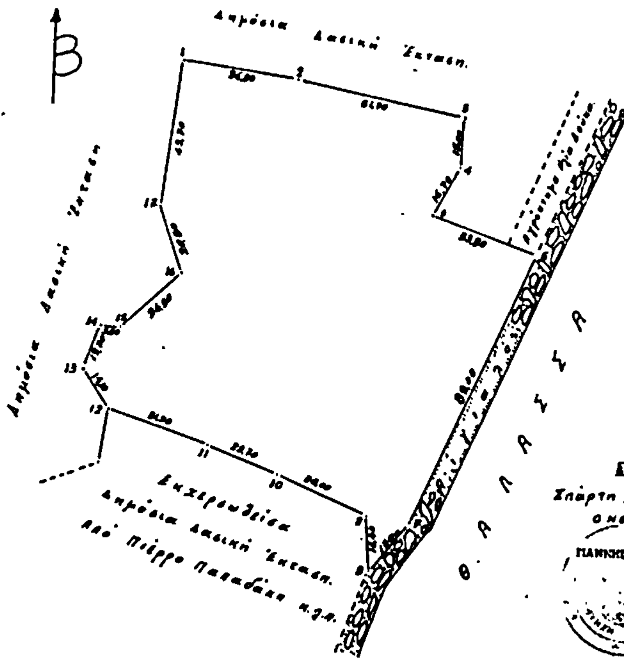
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

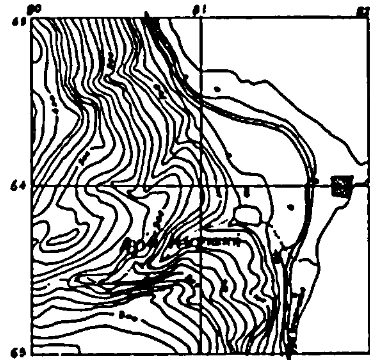
Ανήκει στην Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας Αριθ. 1024/31-5-84

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.

ΝΕΑΠΟΛΙΣ Νο 1 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000

ΣΥΝΤ. ΟΡΙΖ. 40°-81°-75′ = 40°-81°-90′ / ΚΑΘ. 0°-65°-91′ = 0°-64°-05′





ΕΘΕΩΡΗΘΗ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ	
Σπάρτη 31-5-1984	Σπάρτη 31-5-1984	Μολάοι 24-5-1984	Μολάοι 21-5-1984
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ	Ο Δ/ντής Δασών	Ο Δασάρχης Μολάων	Ο Συντάξας
ΠΑΝΑΓΗΣ ΣΑΒΒΑΛΑΝΟΣ	ΔΗΜ. ΑΛΕΞΙΟΥ		

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 5243 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου Πνευματικού Κέντρου στη Σταυρούπολη Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού & Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 Τ. Α', 1980) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του ΑΝ 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορ. Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το ΝΔ 1018/1971 και το άρθρο 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολ/κών σχεδίων κλπ.» (ΦΕΚ 33Α).

4. Το ΠΔ 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/17.11.83) περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

5. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

6. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης περί συστάσεως Συμβουλίου Χωρ. Οικ. και Περ/ντος Ν. Θεσ/νίκης.

7. Την αρθμ. 308/83 απόφαση του Δημ. Συμβ. Σταυρούπολης και την από 3.4.84 εισήγηση του τμήματος πολεοδομικών Μελετών της Δ/νσεως Πολ/μίας.

8. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμ. ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 43η πράξη της 5ης συνεδρίας 3.4.84, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρουπόλεως με το χαρακτηρισμό τμήματος του 26 ΟΤ σε χώρο ανέγερσης Πνευματικού Κέντρου όπως αυτό σημειώνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα 1:200 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολ/μίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
Λ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

[illegible] Δ.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α.

[illegible] του φύλλου 1/2000 [illegible] ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

[illegible] 733 [illegible] ΦΕΚ 305 Δ'

[illegible] Πρόσ. 10 Βάθος 16 Εμβ. 300m²

[illegible] Πρόσ. 8 Βάθος 12 Εμβ. 120m²

[illegible] από το Υπουργείο [illegible]

Σύστημα [illegible] Συντ. Δόμησης 2,4

Β) ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤ. Κ' ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΑΡΤΙΟ Κ' ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Τα οικόπεδα Δ.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. [illegible]

[illegible]

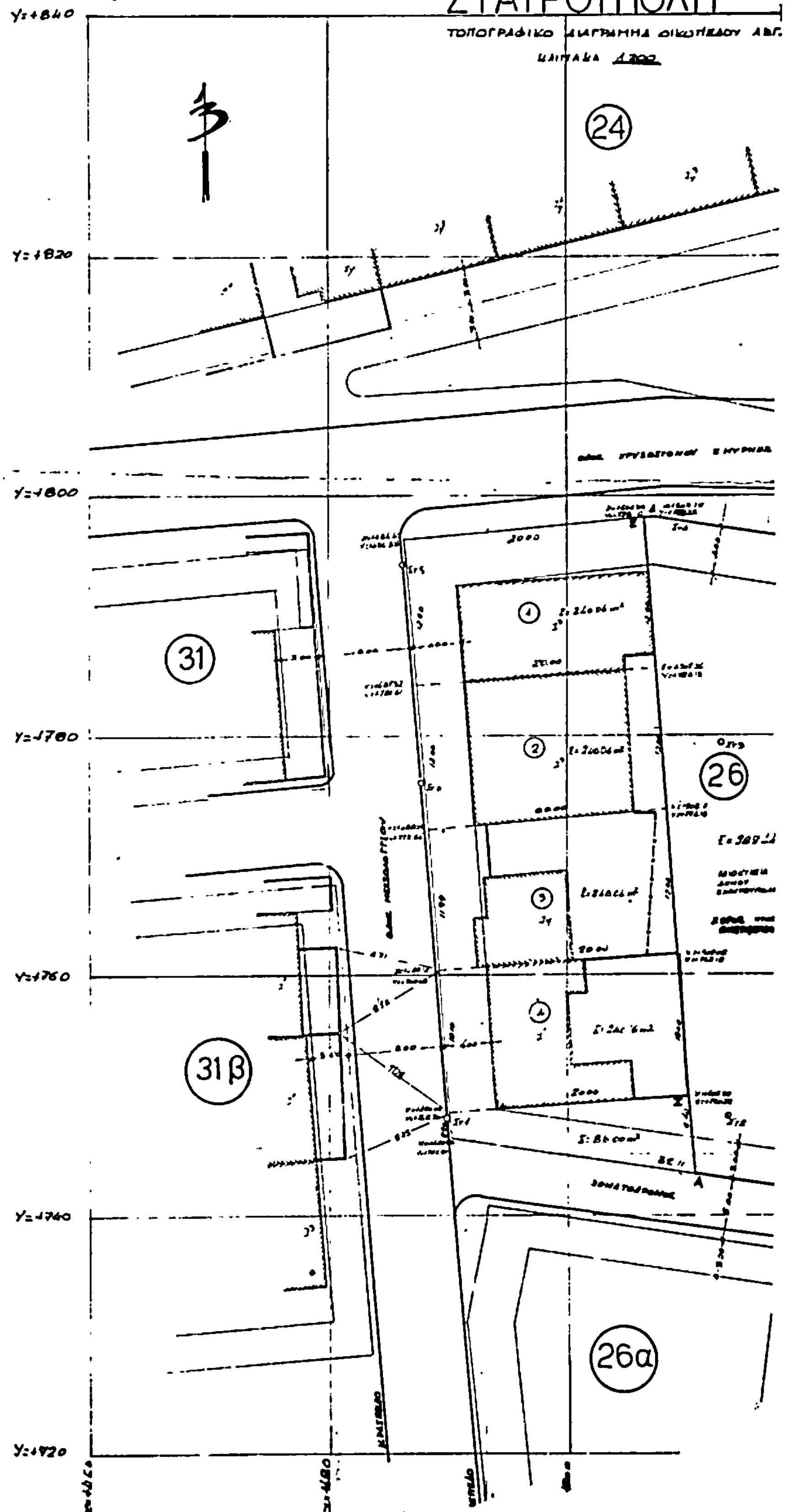
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔ. ΟΙΚΟΔ. ΑΔΕΙΩΝ

Βεβαιούται η ακρίβεια των ανωτέρω στοιχείων

Θεσ/νίκη 17-1-1984

Ο Μηχανικός

ΜΑΡΙΑ Θ. ΚΑΡΒΟΥΝΙΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 07904
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ



11α